

**Biểu số 3**

(Ban hành kèm theo Công văn số 2584/CTHADS-NVI ngày 10/12/2020 của Cục THADS TP. Hồ Chí Minh)

**CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN 10**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 234/TB-THADS

Quận 10, ngày 16 tháng 02 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 01)**

Căn cứ Bản án số 175/2022/DS-ST ngày 22 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 972/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2022 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 142/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 020 ĐS/2023/CT.ĐA ngày 30 tháng 01 năm 2023 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ Thẩm định giá Đông Á (địa chỉ: 1123 đường Phạm Văn Bạch, Phường 12, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh),

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 2315//ĐGTS-THADS ngày 15/02/2023 được ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10 với Công ty Đầu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, Phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 116/2023/TB-VTA ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Công ty Đầu giá Hợp danh Vạn Thành An;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10 thông báo công khai về việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

**1. Tên tài sản bán đấu giá:** Xe ô tô biển số: 51A-996.10; Nhãn hiệu: BMW; Số loại: X3; Số máy: A9180808N20B20A; Số khung: WBAWX310500G41571.

**2. Đặc điểm tài sản:**

- Máy không hoạt động; Bánh xe bị mục; Đền xi nhan (02 bên) bị mất; Hệ thống dây điện (phía tay capo trước) bị đứt; Các lôgô của xe bị mất.

**2.1) Về mặt pháp lý:**

Xe ô tô biển số: 51A-996.10 có chủ xe là bà Tô Thị Thu Nhi (địa chỉ: 457/33 đường Nhật Tảo, Phường 6, Quận 10) theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 027468 do Phòng Cảnh Sát Giao Thông - Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 11/11/2014



**3. Giá khởi điểm của tài sản:** 541.000.000đ (Năm trăm bốn mươi một triệu đồng).

Lưu ý: Giá trên chưa bao gồm các loại thuế theo quy định của pháp luật. Người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp thuế (nếu có) theo quy định của pháp luật.

**4. Thời gian, địa điểm liên hệ xem tài sản:**

- Thời gian xem tài sản đấu giá: Từ ngày 06/3/2023 đến ngày 07/3/2023.
- Địa điểm liên hệ xem tài sản: Số 07 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. (liên hệ Mr Trường, ĐT: 0856682862).

**5. Thời hạn, địa điểm đăng ký, mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 16/02/2023 đến ngày 07/03/2023 trong giờ hành chính, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, Phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, (Trừ các ngày nghỉ lễ, nghỉ tết theo quy định của pháp luật). Số điện thoại của Công ty đấu giá: 3820.4858 - 094868998.

Số điện thoại của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10: 02838635110 - Điện thoại di động: 0913713675 (ông Trần Công Hữu)

**6. Tiền đặt trước tham gia đấu giá:** 20% giá khởi điểm của tài sản.

**7. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện nhận chuyển nhượng tài sản bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

**8. Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá:** Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 10/03/2023 tại địa chỉ: Số 03 Lý Văn Phúc, Phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

**9. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản:** Trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua được tài sản bán đấu giá phải thanh toán toàn bộ giá trị (trừ tiền đặt trước sau khi trúng đấu giá chuyển thành tiền đặt cọc mua tài sản đã nộp cho Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An bằng phương thức chuyển khoản vào tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

**10. Thời hạn giao tài sản:** Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày, kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

**(Lưu ý: Thông báo này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá).**

**Nơi nhận:**

- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Đương sự;
- VKSNDQ10;
- Niêm yết UBND Phường 6, Quận 10;
- Niêm yết trụ sở Chi cục THADSQ10;
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Hữu).

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*huu*

**Trần Công Hữu**



